

Dossier Efficacité énergétique

Edito Changez de regards !

Fiche 1 Le secteur du bâtiment : enjeux énergétiques

Fiche 2 Principaux métiers concernés

Fiche 3 Au cœur de la problématique : les métiers de l'enveloppe

Edito : Changez de regards !

Transformons les contraintes en opportunités !

Nos entreprises sont confrontées à deux crises. L'une économique, l'autre climatique. Une nouvelle ère commence, avec plus de contraintes et de réglementations. Dans ce contexte, les entreprises du bâtiment doivent changer leur approche de l'acte de bâtir, et se réformer pour rebondir.

Nouveau marché : bâtir avec l'environnement

Depuis le *Grenelle de l'Environnement*, la priorité est incontestablement de mettre le bâti aux nouvelles normes énergétiques. Autant d'opportunités pour les professionnels de l'isolation, de l'étanchéité, de la ventilation, du chauffage, et pour bien d'autres métiers encore !

Et les outils de financement sont là, dont le Prêt à Taux Zéro et le crédit d'impôt.

Impératif d'offre énergétique globale

Simultanément, nos clients changent de comportement et ils expriment des attentes nouvelles.

Ils veulent économiser sur leur facture d'énergie, tout en voulant plus de confort. Et ils se satisfont de moins en moins de solutions incomplètes. Ce qu'ils attendent, c'est des solutions techniques complètes pour mettre le bâti aux nouvelles normes énergétiques.

Il y a un an, nous évoquions la nécessité d'apporter à la clientèle une offre globale. Pour beaucoup, c'était surréaliste. Dorénavant, c'est un impératif.

Disons-le : le monde change et notre regard sur nos métiers doit changer au moins aussi rapidement, pour transformer les nouvelles contraintes en autant d'opportunités.

Entrepreneurs et industriels doivent agir ensemble pour saisir les potentialités de demain : celles de l'efficacité énergétique. !

Philippe CAILLOL Alain CHARROUD

Fiche 1 : Secteur du bâtiment : enjeux énergétiques

Consommation & émissions : l'impact du bâtiment

Le bâtiment est en France le secteur qui consomme le plus d'énergie : 42,5 % du total. Le secteur est par ailleurs à l'origine de 23 % des émissions de CO² en France : 123 Mt. Les objectifs européens pour 2020 sont de diminuer de 20% la consommation d'énergie, de baisser de 20% les émissions de Gaz à Effet de Serre et de porter à 20% (contre 9% en 2009) la part des énergies renouvelables dans la consommation totale d'énergie.

Objectifs du Grenelle en consommation d'énergie

Pour atteindre les objectifs européens, le *Grenelle de l'environnement* assigne au secteur du bâtiment de réduire d'ici 2020 les consommations d'énergie de 38%.

2009	Parc actuel 240 kWh / m ² / an
2012	Bâtiments neufs 50 kWh / m ² / an (Y compris tertiaire et bâtiments publics) Réduire d'ici 2012 les GES de 20% pour le tertiaire et le résidentiel (38% d'ici 2020).
2020	Consommation objectif moins 20 % Emissions GES objectif moins 20 % Parc existant 150 kWh / m ² / an Bâtiments neufs énergie positive
2050	Diviser par 4 les émissions de gaz à effet de serre

Maisons individuelles : gisement d'amélioration énergétique

	Maison individuelle	Habitat collectif
En consommation énergétique	63,2%	19,2%
En rejets de CO ² (chauffage)	55,7%	22,5%
En surface construite	51,7%	25,3%

Consommation actuelle de chauffage pour une maison ancienne de 100m² : 2 900 € /an.
En 2012, pour une maison BBC (bâtiment basse consommation) : 420 € /an.

Le secteur résidentiel représente les 2/3 des consommations d'énergie et des émissions de gaz à effet de serre. 20 millions de logements seront à rénover d'ici 2050, soit 10 milliards € de travaux supplémentaires par an (Parc HLM : 800 000 logements à rénover). Les 30,7 millions de logements : 2,6 milliards de m². Tertiaire : 850 millions m² (50% public).

Fiche 2 : Principaux métiers concernés

Dans le marché de la rénovation énergétique, tous les métiers du bâtiment sont concernés.

Sur la base du descriptif du Code Général des Impôts, les travaux relèvent principalement de deux catégories :

Métiers de l'enveloppe : (maçonnerie, isolation, menuiseries extérieures)

Travaux d'isolation thermique performants des toitures

Travaux d'isolation thermique performants des murs donnant sur l'extérieur

Travaux d'isolation thermique performants des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur

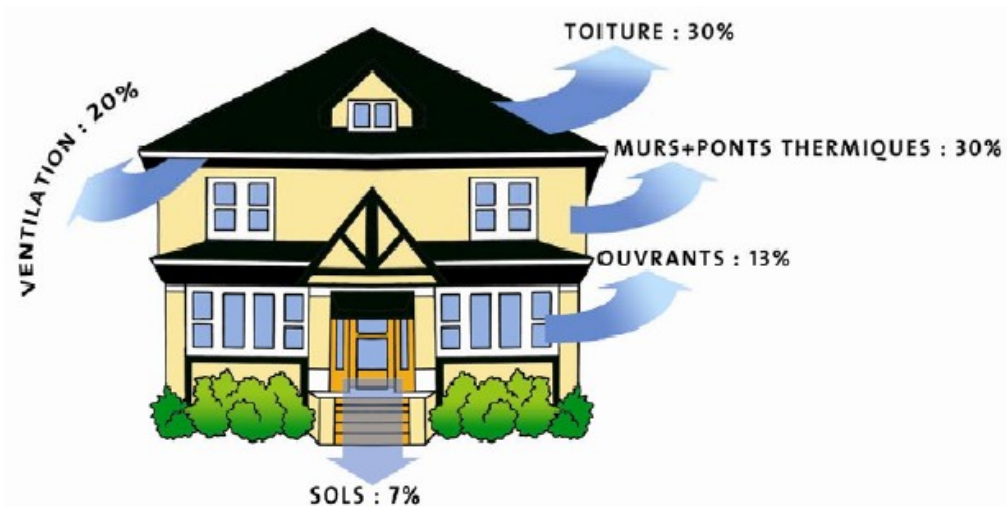
Métiers des fluides (plomberie, climatisation, ventilation, électricité)

Travaux d'installation, de régulation ou de remplacement de systèmes de chauffage

Travaux d'installation d'équipement de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable

Travaux d'installation d'équipements de production d'eau chaude sanitaire utilisant une source d'énergie renouvelable

Fiche 3-A : au cœur de la problématique :



Les métiers de l'enveloppe

Le Grenelle l'a montré : 2/3 des dépenses de mise aux normes énergétique devraient porter sur l'isolation, pour faire tomber la consommation énergétique à 50 KWH par m².

Aujourd'hui, un logement moyen consomme 240 kWh/m² quand une bonne isolation réduit la consommation à 50 Kwh/m².

Selon le groupe de travail du Grenelle, rénover les bâtiments diviserait par 4 les émissions de gaz à effet de serre à l'horizon 2050.

Qualité de l'enveloppe

Isolation performante de toutes les parois + étanchéité à l'air =
Qualité de l'enveloppe

Qualité énergétique du Bâtiment

Qualité de l'enveloppe + ventilation maîtrisée + Equipements performants =
Economie d'Énergie et Confort Assuré

Offrir de véritables opportunités aux entreprises qui maîtrisent l'amélioration du bâti :

Constat : Le besoin du client se résume rarement à la pose d'isolant dans un coin. Il doit isoler plusieurs pièces, rénover ses combles, etc.

Le client a donc besoin d'un interlocuteur capable, à partir de son problème prioritaire, de répondre sur plusieurs lots et de l'accompagner dans sa démarche d'amélioration énergétique en prenant mieux en compte ses besoins

Fiche 3-B Nouvelle stratégie d'entreprise

Développer une politique d'offre globale pour traiter toutes les problématiques qui sont liées à l'aménagement intérieur, dont la thermique.

Nouvelle façon de travailler : acquérir des compétences périphériques

Changement de comportement et de mentalité : développer l'approche client et la démarche de service

1 client, 1 projet, 1 seul interlocuteur.

Exemple de justificatif de travaux à prioriser

Pavillon de 100 m² chauffé à l'électricité en zone moyenne en France : le coût du chauffage atteint environ 3000 €.

Selon les moyennes de déperditions ci-dessous (ADEME), on peut appréhender les travaux à commencer en priorité :

Travaux d'isolation prioritaires

